

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 508

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.54631/8666 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Πεύκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπό Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.1201/328/26.2.1986 (ΦΕΚ 219/Δ/20.4.86) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης έμβαδού 5.804 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 5.804 μ2), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και μεταξύ των δρόμων Ειρήνης και Απόλλωνος και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Πεύκης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 14250/88 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 303/89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 23.817.497 δρχ.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Ο Διευθυντής Συντονιστής Ο.Σ.Κ.
Δ. ΓΡΑΙΚΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ.52435/8667 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης συμπληρωματικής προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Κερατσινίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 20ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπό Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.3485/1009/3.6.1986 (ΦΕΚ 518/Δ/12.6.1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης έμβαδού 1.096 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1.120,34 μ2), που βρίσκεται στο Δήμο Κερατσινίου και μεταξύ των δρόμων 25ης Μαρτίου, Ελλησπόντου και Μπενάκη και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 20ου Δημοτικού Σχολείου Κερατσινίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την συμπληρωματική προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 188/6.11.87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 302/9.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 3.182.610 δρχ.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Ο Διευθυντής Συντονιστής Ο.Σ.Κ.
Δ. ΓΡΑΙΚΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ.53691/8725 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Κοινότητας Γλυκών Νερών και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου και 3ου Δημοτικού Σχολείου Γλυκών Νερών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπό Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.3263/1149/29.5.1985 (ΦΕΚ 286/Δ/31.5.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης έμβαδού 3.516,70 μ2 και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Δημοτικού Σχολείου Γλυκών Νερών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 314/31.3.87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την 7387/88 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκαν τα α) 938709/30.9.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 23.457.465 δρχ. και β) 291/8.6.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 5.757.925 δρχ. (ήτοι συνολικό ποσό 29.215.390 δρχ.).

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Ο Διευθυντής Συντονιστής Ο.Σ.Κ.
Δ. ΓΡΑΙΚΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ.53846/8722 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ελληνικού και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Ελληνικού

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπό Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.505/123/3.2.1986 (ΦΕΚ 168/Δ/7.3.1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης έμβαδού 1.403 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Ελληνικού και στους δρόμους Ριζούντος και Εθνάρχου Μακαρίου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Ελληνικού κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 8318/1988 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 286/7.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 701.500 δρχ.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Ο Διευθυντής Συντονιστής Ο.Σ.Κ.
Δ. ΓΡΑΙΚΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ.105/8727 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή της Νέας Σμύρνης (Ο.Τ. 173Α) και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου και 6ου Νηπιαγωγείου Ν. Σμύρνης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπό Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.7814/2234/3.12.1986 (ΦΕΚ 1244/Δ/31.12.1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης έμβαδού 1.280 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1.274 μ2), που βρίσκεται στο Ο.Τ. 173Α και στους δρόμους Πριήνης, Επταλόφου και Αλικαρνασσού του Δήμου Νέας Σμύρνης και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 1ου και 6ου Νηπιαγωγείου Ν. Σμύρνης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 1138/3.11.1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την 14211/1988 του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 305/Ατομ. Λογ/σμός 10070/12.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.868.420 δρχ.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Ο Διευθυντής Συντονιστής Ο.Σ.Κ.
Δ. ΓΡΑΙΚΙΩΤΗΣ

Αριθ. Φ.54711/8726 (6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στη Κοινότητα Ραφήνας (Ο.Τ. 145) Νηρέως και Σαχτούρη που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την αρτίωση διδακτηρίου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Ραφήνας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπό Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.1110/289/17.2.1989 (ΦΕΚ 254/Δ/31.3.1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης έμβαδού 650,44 μ2 που βρίσκεται στην Κοινότητα Ραφήνας στο Ο.Τ. 145 και τους δρόμους Νηρέως και Σαχτούρη προορίζεται για την αρτίωση διδακτηρίου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Ραφήνας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 12/11.1.1988 απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το Νο 292/8.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 7.480.060 δρχ.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Ο Διευθυντής Συντονιστής Ο.Σ.Κ.
Δ. ΓΡΑΙΚΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3040 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «Νέα Πόλη – Κούρτη» δήμου Ναυπλίου (Ο.Τ. Γ 383) Ν. Αργολίδος.

Η ΝΟΜΑΡΧΟΥΣΑ Δ/ΝΤΡΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71, και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

5. Το Π.Δ. της 26.7.86 (ΦΕΚ 829Δ'/12.9.86) που εγκρίνει το ρυμοτομικό σχέδιο και καθορίζει τους όρους δόμησης της ανωτέρω περιοχής.

6. Το υπ' αριθ. 5535/σχ.5423/88 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αργολίδας προς τον δήμο Ναυπλιέων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του Ν. 1065/80 πέρασε άπρακτη.

7. Την με αρ. 38/4/6/1.6.89 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου στο Ο.Τ. Γ.383 με κατάργηση της πρασιάς στη δυτική του πλευρά, όπως φαίνεται χρωματισμένο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη του Τ.Μ. και Π.Ε. Ν. Αργολίδας και θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Αργολίδας αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο Φ.Ε.Κ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 31 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχούσα Δ/ντρια
ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

Αριθ. 3184/ΕΠΑ552 (8)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΒΕΛΟΣ της Κοινότητας Βέλους του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν, στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. α) 8/15.2.89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βέλους.

6. Τη με αριθ. πρωτ. 1853 ΕΠΑ 331/17.4.89 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ – Ν. Ευβοίας.

7. Τη με αριθ. 8η γνωμοδότηση του 8ου/89 Πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

8. Το με αριθ. 676/14.3.89 έγγραφο Δασαρχείου Αλιβερίου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΒΕΛΟΣ της Κοινότητας Βέλους σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες:

ΒΕΛΟΣ: Αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μεγάλος οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε: Τα όρια του οικισμού ΒΕΛΟΣ της Κοινότητας Βέλους του Νομού Ευβοίας με στοιχεία για τον ΒΕΛΟΣ: (1,2, 3, 4,5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε του ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α' Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89) και για τον οικισμό ΒΕΛΟΣ αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκληση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό ΒΕΛΟΣ της Κοινότητας Βέλους τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. Η παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

V. Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Π-1.1 κλ. 1:5000) θα ευρίσκεται αναρτημένο στα Γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Ευβοίας Τομέας Ε.Π.Α. για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ①

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΒΕΛΟΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.:	ΒΕΛΟΥΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	04211701
ΝΟΜΟΣ :	ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος	5,10,12	α,γ,δ,ε	5,10,12	α,γ,δ,ε			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ		α,γ,δ,ε,			
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ		α,γ,δ,ε			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος ≤1,5μ. μήκος ≤2/3 της όψης (F)
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1,2,5		1,2,5				(F1)
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος	1,2,5		1,2,5				
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤30 %		≤ 30 %		%		(F2)
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

(F) ΕΞΩΣΤΕΣ
ΠΛΑΤΟΣ: ≤ 1,50μ. ΜΗΚΟΣ: Το συνολικό μήκος των εξωστών να είναι από άκρο το πολύ τα 2/3 του μήκους της αντίστοιχης όψης.

(F2) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ
Επιτρέπονται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά όροφο.

(F1) ΣΤΗΘΑΙΑ
Το στηθαίο εξωστών και δώματος νοούνται είτε συμπαγές είτε μικτό από τμήματα συμπαγούς και διάκενα, που συμπληρώνονται από ξύλινα ή μεταλλικά στοιχεία, είτε να είναι αυτοτελής ξύλινη κατασκευή.

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,δ,ε	(F3)				
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

(F3) ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ

1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν γίνει χρήση τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντός χρώματος.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Η πλακωτή βεράντα (που δεν υπερβαίνει το 1,5μ. πλάτος) στο ισόγειο θεωρείται διαμόρφωση χώρου και όχι εξώστης και δύναται να καλύπτει όλες τις πλευρές του κτιρίου.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την 3184/ΕΠΑ552/14-8-89 απόφαση κ. Νομάρχη.

Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Ε.Π.Ε

Νίκος Μπάνος
Πολιτ. Μηχ. με Α' βαθμό

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΒΕΛΟΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.:	ΒΕΛΟΥΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	04211701
ΝΟΜΟΣ :	ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			32-40%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,15	γ, ι			32-40%
		4. δώματος							Ⓕ
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							≤4μ / ≤2/3 πρόσοψης
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
		3. δώματος							
		4. στοών (χαγιατιού)	3		3				σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %			%	Ⓕ1
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

Ⓕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ
Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).

Ⓕ1 ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ
Επιτρέπονται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά όροφο.

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο

Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός			Ⓕ2
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,η	
		3. άλλος τρόπος			σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
					13	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Ⓕ2 ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ
1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντός χρώματος.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
1. Η μπαλωτή βεράντα (που δεν υπερβαίνει το 1,5μ. πλάτος) στο ισόγειο θεωρείται διαμόρφωση χώρου και όχι εξώστης και δύναται να καλύπτει όλες τις πλευρές του κτιρίου.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
2. Επιτρέπεται την τοποθέτηση στέγης στο ισόγειο εφ' όσον ο Σ.Δ. εξαντλείται το πολύ μέχρι 50%, στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται ο τρόπος εξαντλήσεως του Σ.Δ.
Σε περίπτωση προσθήκης κατ' επέκταση σε υπάρχουσα ισόγεια οικοδομή ή ανέγερση άλλης ανεξάρτητης, η επιβολή στέγης είναι υποχρεωτική και για το υπάρχον κτίσμα και για το νέο αν με την προσθήκη ο Σ.Δ. υπερβαίνει το 50% του επιτρεπομένου.

Συνοδεύει την 3184/επ/1552/9-8-89 απόφαση κ. Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Σ.Π.Ε.

Νίκος Μπάλιος
Πολιτ. Μηχ. με Α' βαθμό.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ③

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΒΕΛΟΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.: ΒΕΛΟΥΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04211701
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ %, ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5,6,7,13	γ,ι	5,6,7,13	γ,ι			22-40%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	γ,ι	5,6,7,13	γ,ι			22-40%
		4. δώματος							Ⓕ
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ,ι		α,γ,δ,ι			
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ,ι		α,γ,δ,ι			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος ≤1,50 / μήκος ≤2/3
		2. ανοιχτός καλυμμένος							Ⓕ1
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1,2,3,12		2,3,12				Ⓕ2
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %		%		Ⓕ3
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

Ⓕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ
Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).

Ⓕ3 ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ
Επιτρέπονται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά όροφο.

Ⓕ1 ΕΞΩΣΤΕΣ
Πλάτος: ≤1,50 μ.
Μήκος: το συνολικό μήκος των εξωστών να είναι ανά όροφο το πολύ τα 2/3 του μήκους της αντίστοιχου όψης.

Ⓕ2 ΣΤΗΘΑΙΑ
Βλέπε πίσω σελίδα

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							Ⓕ5
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,η					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
					13	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Ⓕ5 ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ
1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν υπάρχει χρεία τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντός χρώματος.

Ⓕ2 ΣΤΗΘΑΙΑ
Το στηθαίο εξωστών και εξωτερικής σκάλας νοείται είτε συμπαγές είτε μικτό από τμήματα συμπαγούς και διάκενα που συμπληρώνονται από ξύλινα ή μεταλλικά στοιχεία είτε να είναι αυτοτελής ξύλινη κατασκευή.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
1. Ημιυπαίθριος χώρος (που δεν υπερβαίνει το 1,5μ. πλάτος) στο ισόγειο θεωρείται διαμορφωμένος χώρος και όχι εξώστης και δύναται να καλύπτει όλες τις πλευρές του κτιρίου.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
2. Επιτρέπεται η μη τοποθέτηση στέγης στο ισόγειο όταν ο Σ.Δ. εξαντλείται το πολύ μέχρι 50%, στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται ο τρόπος εξάντλησης του Σ.Δ.
Σε περίπτωση προσθήκης καθ' επέκταση σε υπάρχουσα ισόγεια οικοδομή ή ανέγερση άλλης ανεξάρτητης, η επιβολή στέγης είναι υποχρεωτική και για το υπάρχον κτίσμα και για το νέο αν με την προσθήκη ο Σ.Δ. υπερβαίνει το 50% του επιτρεπομένου.

Συνοδεύει την 3484/ΕΠΑ 552/11-8-89 απόφαση κ. Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε

Νίκος Μπάνος
Πολιτ. Μηχ. με Α' βαθμό

Αριθ. 4963 (9)

Τροποποίηση της 4481 ΕΠΑ 750/30.4.86 απόφασης του Νομάρχη Εύβοιας περί καθορισμού ορίων και όρων περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού «Νεροτριβιά» Κοινότητας Νεροτριβιάς του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορία αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν, στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθ. α) 26/10.8.85 & β) 38/23.11.85 αποφάσεις του Κ.Σ. Νεροτριβιάς.

6. Τη με αριθ. πρωτ. 13862 ΕΠΑ 3350/23.4.86 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ – Ν. Ευβοίας.

7. Τη με αριθ. 4η γνωμοδότηση του 15ου/86 Πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

8. Το με αριθ. Ζ/979/28.3.86 έγγραφο Δασαρχείου Χαλκίδας.

9. Τη με αριθ. 9/87 απόφαση του Κ.Σ. Νεροτριβιάς.

10. Το με αριθ. 1566 Β/20.5.87 έγγραφο Δασαρχείου Χαλκίδας.

11. Τη με αριθ. πρωτ. οικ. 4589/12.6.89 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

12. Τη με αριθ. 3η γνωμοδότηση του 11ου/12.6.89 πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε μερικώς την 4481 ΕΠΑ 750/30.4.86 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας όπως παρακάτω:

Στη σελ. 2 παρ ΙΙ: καθορίζουμε:

1. Τα όρια του οικισμού α) Νεροτριβιά Κοινότητας του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον οικισμό:

α) Νεροτριβιά: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1: 5000 που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ευβοίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Χάρτης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση θα βρίσκεται αναρτημένος στα γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ευβοίας για δεκαπέντε ημέρες μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΛΟΣ

Αριθ. Π. 3694 (10)

Άρση ασυμφωνίας στο σχέδιο πόλεως Καλλονής Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 18.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του σχεδίου και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

2) Το Β.Δ. 16.5.1949 Φ.Ε.Κ. Α' με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως Καλλονής.

3) Την από 16.5.1989 αίτηση της Βασιλείας Κουτσουρή που συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά και σχέδια που υπογράφει ο Αρχιτέκτων Μηχανικός Ιωάννης Αβαγιανός.

4) Την υπ' αριθ. 41/89 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλονής.

5) Την υπ' αριθ. 55/10.7.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού μας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την υφιστάμενη ασυμφωνία μεταξύ του σχεδίου πόλεως και της υφιστάμενης πραγματικής κατάστασης επί της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 56 και Ο.Τ. 58 και 57, με μετατόπιση της Ρ.Γ. Γ–Α στη νέα θέση Γ – Β – Α που συμπίπτει με τα πρόσωπα των ιδιοκτησιών (3), (4) και (5) όπως φαίνονται στο από 16.5.1989 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αρχ. Μηχ. Ιωάννη Αβαγιανού που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Το σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή να αναρτηθεί επί 15ήμερο στο χώρο ανακοινώσεων του Τμ. Πολεοδομίας για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 18 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΣΤΑΘΗΣ ΜΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 4047 (11)

Διόρθωση ασυμφωνιών της περιοχής (ΙΙΙ) του εγκεκριμένου σχεδίου επέκτασης Νοτίου Τμήματος, Λαμίας, Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 1512/85, 1647/86 & 1772/88.

2. Το αριθ. Π. Δ/γμα 183/9.5.86, περί «έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. η αριθ. εγκύκλιος 73838/14288/20.11.87, περί «τροποποιήσεις σε περιοχές που εντάχθηκαν στο σχέδιο με το Ν. 1337/83».

4. Η αριθ. εγκύκλιος 19406/2756/25.2.88, περί «Πράξεις εφαρμογής σε περιοχές επέκτασης με το Ν. 1337/83».

5. Το αριθ. 13.4.89 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 252/Δ/3.5.89) έγκρισης επέκτασης Νοτίου Τμήματος Λαμίας.

6. Η αριθ. 115/22.5.89, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Το αριθ. 12/89, θέμα 4ον, Πρακτικόν του Σ.Χ.Ο.Λ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη διόρθωση των ασυμφωνιών στο εγκεκριμένο σχέδιο επέκτασης περιοχής (ΙΙΙ) Καλύβια – Ρεβένια του Νοτίου Τμήματος Λαμίας, όπως αυτές φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα κλ.: 1:1000, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. & Π.Ε.

Λαμία, 20 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής Εσωτ/κών
ΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Αριθ. 45, 114 (12)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στο Ο.Τ. Γ 207.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Με τις 45/89 και 114/89 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415 Δ', Π.Δ. τροποποιείται το σχ. πόλης της Ν. Ιωνίας στο Ο.Τ. Γ 207 για το χαρακτηρισμό χώρου στη διασταύρωση των οδών Σταδίου και Μανδηλαρά ως κατάλληλου για Πολιτιστικό Κέντρο όπως φαίνεται από το Τοπ. Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τ.Υ. του Δήμου σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 25.3.89.

Νέα Ιωνία, 25 Ιουλίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

Αριθ. 83,115 (13)

Έγκριση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στο βόρειο τμήμα του παλιού Ελικοδρομίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Με τις 83/89 και 115/89 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33, του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415 Δ', Π.Δ. εγκρίνεται το σχέδιο πόλης στο βόρειο τμήμα του παλιού Ελικοδρομίου

όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τ.Υ. του Δήμου σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 28.4.89.

Ν. Ιωνία, 25 Ιουλίου 1989

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

Αριθ. 43,116 (14)

Έγκριση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στις πινακίδες 10/16 και 11/16.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Με τις 83/89 και 116/89 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33, του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415 Δ', Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης Ν. Ιωνίας στις πινακίδες 10/16 και 11/16 όπως ειδικώτερα φαίνεται στα Τοπογραφικά Διαγράμματα που συντάχθηκε σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκαν στο Δημαρχείο στις 15.3.89.

Ν. Ιωνία, 25 Ιουλίου 1989

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

Αριθ. 231/88, 117/89 (15)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας στα προσφυγικά οικόπεδα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Με τις 231/89 και 117/89 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ν. Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33, του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 11.5.87/ΦΕΚ 415 Δ', Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης της Ν. Ιωνίας στην πινακίδα 3684 των προσφυγικών, που αφορά ευθυγράμμιση των οικ. γραμμών όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο της 20.2.89.

Ν. Ιωνία 25 Ιουλίου 1989

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

Αριθ. 44,118 (16)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Μαγνησίας επί της οδού Βενιζέλου μεταξύ των οδών Δημοκρατίας και Επαμεινώνδα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Με τις 44/89 και 118/89 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33, του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415 Δ', Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης της Νέας Ιωνίας επί της οδού Βενιζέλου μεταξύ των οδών Δημοκρατίας και Επαμεινώνδα για την μείωση του πλάτους της οδού Βενιζέλου στα 11.00 μ. ώστε να συμφωνεί με το πλάτος του υπολοίπου τμήματος της οδού Βενιζέλου όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τ.Υ. του Δήμου σε κλίμακα 1:500 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 6.3.89.

Ν. Ιωνία, 25 Ιουλίου 1989

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(17)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσχυρώσεως και λόγω ρυμομοτομίας σε περιοχή Ν. Ημαθίας, πόλεως Βεροίας οδός Κοντογεωργάκη.

Δια της υπ' αριθμόν 73.148/1.8.89 πράξεως του Συμβολαιογράφου Βεροίας Χαρίτωνος Προδρόμου Παπαχρυσάνθου, ο Παναγιώτης Γιανναχάκης του Ιορδάνου και η Ιουλία σύζ. Λεωνίδα Κατσικάρη, το γένος Βασιλείου Καραβασίλη, κάτοικοι αμφότεροι Βεροίας, κατέθηκαν παρ' αυτώ το υπ' αριθμόν 25.432/10.7.89 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Βεροίας, εκ δραχμών τετρακοσίων εβδομήκοντα δύο χιλιάδων διακοσίων πεντήκοντα (472.250) αφορόν αποζημίωσιν υπέρ των Ελισάβετ Χατζηαντωνίου, Αντωνίου Αναγνώστου του Δημητρίου και κληρονόμων του Κωνσταντίνου Αναγνώστου του Δημητρίου, ήτοι Βασιλικής χήρας Κων/νου Αναγνώστου, Δημητρίου Αναγνώστου και Ανθούλας Αναγνώστου, ως εν τη υπ' αριθμόν 4/1980 και υπ' αριθμόν 6/1974 πράξει τακτοποιήσεως και αναλογισμού της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ημαθίας αναφέρεται, δια την προσχύρωσιν προσχυρώσεως εκτάσεως οικοπέδου μ.τ. (60,50) υπό στοιχεία 10 - 11 - 12 - 13 - 10 συμπληρωματική αποζημίωση 272.250 δραχμών, και ρυμοτομούμενον τμήμα δυνάμει της υπ' αριθμόν 4/1980 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Βεροίας τμήμα οικοπέδου 50 μ.τ. υπό στοιχεία 20 - 19 - 21 - 20 και 20 - 22 - 8 - 11 - 20, συμπληρωματική αποζημίωση 200.000 δραχμών ήτοι σύνολον συμπληρωματικής παρακαταθέσεως 472.250 δραχμών, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 2844/1988 απόφασιν του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, δι' ης καθωρίσθη οριστική τιμή μονάδος, υπέρ των ανωτέρω δικαιούχων.

Βέροια, 1 Αυγούστου

Ο Συμβολαιογράφος
ΧΑΡΙΤΩΝ ΠΡΟΔΡ. ΠΑΠΑΧΡΥΣΑΝΘΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ